

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 59985/2020 OKP

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020

obce BŘEZÍ, okres Břeclav

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 23. – 24. září 2020 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech 30. března – 1. dubna 2021. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání:

dílčí přezkoumání:	Obecní úřad Březí Hlavní 38, 691 81 Březí
konečné přezkoumání:	Krajský úřad Jihomoravského kraje Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Mgr. Zdeňka Procházková**

Kontrolor: Bc. Dagmar Dohnalová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydala JUDr. Dagmar Dorovská – pověřena vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

PhDr. Miroslav Vymyslický - starosta

Milúše Fišerová - účetní
Jitka Machálková - referentka

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 23. července 2020, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Výsledek přezkoumání

S ohledem na mimořádnou situaci související se šířením koronaviru došlo k omezení možností realizovat přezkoumání hospodaření územních celků obvyklým způsobem a v obvyklém rozsahu v souladu s vytvořeným plánem. V této věci vydalo Ministerstvo financí mimořádné metodické doporučení k výkonu přezkoumání hospodaření územních celků.

Za účelem zajištění splnění základních zákonných povinností přezkoumávajícího orgánu bylo nutné konečné přezkoumání provést korespondenčním způsobem. Požadované písemnosti ke konečnému přezkoumání hospodaření byly předloženy elektronickou formou.

I. Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.

Přehled zjištěných chyb a nedostatků v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření:

§ 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- Na základě Žádosti o pronájem nebytových prostor ze dne 25.05.2020, evidované pod číslem jednací OBRE-765/2020, přijala rada obce na svém zasedání dne 26.05.2020 usnesení č. 11/6 v tomto znění: "Rada obce Březí schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově Hlavní 113 Březí, za účelem provozování kosmetického salonu." Záměr pronajmout nebytové prostory v objektu č.p. 113, odkazující na žádost č.j. OBRE-765/2020, byl zveřejněn v období od 09.06.2020 do 25.06.2020. K dílčímu přezkoumání hospodaření byla předložena Nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 1/2020, uzavřená dne 16.06.2020, s doložkou o schválení smlouvy Radou obce dne 26.05.2020. Nebylo předloženo usnesení o schválení pronájmu nebytových prostor. **Nebylo postupováno v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**, podle kterého rada obce zabezpečuje rozhodování ostatních záležitostí patřících do samostatné působnosti obce, pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu obce nebo pokud si je zastupitelstvo obce nevyhradilo; rada obce může tyto pravomoci zcela nebo zčásti svěřit starostovi nebo obecnímu úřadu. S přihlédnutím k okamžiku uzavření nájemní smlouvy **nebylo dodrženo ustanovení § 39 odst. 1 téhož zákona**, podle kterého záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby

anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídí právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní **po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce** vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- Obec Březí uzavřela dne 13.02.2020 Smlouvu o dílo se zhotovitelem Stavba a údržba silnic s.r.o. Břeclav. Předmětem plnění smlouvy byly stavební práce s názvem „Březí – přechod pro chodce, SSZ“. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši 881.816,70 Kč bez DPH. Dne 18.03.2020 byl uzavřen Dodatek č. 1, kterým byla navýšena cena díla na 939.144,70 bez DPH. Kontrolou bylo zjištěno, že uvedený dodatek obec nezveřejnila na profilu zadavatele. **Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu, jejíž cena přesáhne 500.000,- Kč bez DPH, uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření.**

- V souvislosti s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce uzavřela obec Březí dne 13.02.2020 Smlouvu o dílo a následně Dodatek č. 1 se zhotovitelem Stavba a údržba silnic s.r.o. Břeclav, IČ 26264081. Předmětem uzavřené smlouvy a jejího dodatku je realizace díla "Březí - přechod pro chodce, SSZ" v celkové hodnotě 1.136.365,09 Kč s DPH. Dodavatelské faktury ve výši ujednané ceny byly uhrazeny převodem z bankovního účtu dne 19.03.2020, účetní doklad č. 20-801-00073 a dne 07.04.2020, účetní doklad č. 20-801-00089. Z účtu 042-Nedokončený dlouhodobý majetek do majetkové evidence obce bylo dílo zaúčtováno dne 31.12.2020, účetní doklad č. 20-120-00074 v celkové hodnotě 1.290.156,09 Kč, tzn. vč. projektové dokumentace. V souvislosti s kontrolou výše uvedené smlouvy a jejího uveřejnění ve věstníku veřejných zakázek na profilu zadavatele bylo zjištěno, že obec k datu konečného přezkoumání hospodaření za rok 2020 neuveřejnila skutečně uhrazenou cenu za plnění uvedené smlouvy v kalendářním roce 2020. Stejný nedostatek byl zjištěn také u zveřejněné Smlouvy o dílo uzavřené dne 06.04.2020 s předmětem plnění "Březí - obnova VO". Realizace této zakázky termínově i fakturačně spadá do období roku 2020 a 2021. V roce 2020 byla uhrazena částka 3.831.081,43 Kč s DPH z celkem sjednané ceny 7.177.667,73 Kč s DPH. Uvedený postup je v rozporu s **§ 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podle kterého veřejný zadavatel uveřejní nejpozději do 3 měsíců od splnění smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění podle odstavce 1. U smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce.**

II. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- *Na zasedání zastupitelstva obce dne 9. 12. 2019 složili dva členové zastupitelstva, kteří obsadili uvolněné mandáty, slib. Z řad zastupitelstva byl rovněž zvolen jeden člen do rady obce na uprázdněný mandát. Kontrolou mzdových listů zastupitelů s os. č. 12, 99 a 100 bylo zjištěno, že jim byla odměna vyplácena od data 5. 12. 2019, přičemž usnesení zastupitelstva ze dne 11. 12. 2018 č. 09/14 stanovilo, že odměny v případě náhradníka budou vypláceny ode dne prvního zasedání, jehož se zúčastnil. Nebylo dodrženo ustanovení § 109 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích, kde je stanoveno, že obecní úřad v oblasti samostatné působnosti plní úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce nebo rada obce. U zastupitele s os. č. 12 bylo vyplaceno o 183,- Kč více, os. č. 99 vyplaceno o 67,- Kč více a os. č. 100 vyplaceno o 93,- Kč více. **K popsánému nedostatku přijal územní celek opatření spočívající v provedení přepočtu výše odměn a vyčíslení rozdílů u neuvolněných zastupitelů, u kterých byla odměna za měsíc prosinec 2019 vyplacena v nesprávné výši. O vyčíslené přeplatky byl ponížen předpis odměn u příslušných zastupitelů za období měsíce březen 2020, což je zřejmé ze mzdové rekapitulace za toto období. V souvislosti se zjištěným a popsáním nedostatkem byla provedena kontrola správnosti výpočtu poměrné výše měsíčních odměn u neuvolněných zastupitelů s osobními čísly 24, 81 a 103 za měsíc srpen 2020. Nebyly zjištěny rozdíly. Napraveno.***
- *Rada obce Břeží na svém zasedání dne 2. 7. 2019 schválila poskytnutí finančního daru mysliveckému spolku Artemis ve výši 25.000 Kč. Smlouva o poskytnutí finančního daru byla uzavřena dne 3. 7. 2019. Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno, že zastupitelstvu obce je vyhrazeno rozhodování o poskytování peněžitých darů ve výši nad 20 000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce. **Ke zjištěnému a popsánému nedostatku přijalo Zastupitelstvo obce opatření k nápravě spočívající v tom, že uložilo Radě obce Břeží dodržovat § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Předmětem ověření plnění přijatého opatření byla Smlouva o poskytnutí finančního daru uzavřená dne 14.05.2020 s Mysliveckým spolkem ARTEMIS Mikulov, na základě které poskytla obec finanční dar ve výši 26.200,- Kč. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Břeží dne 12.05.2020, číslo usnesení 2/2020. Napraveno.***
- *Kupní smlouvou ze dne 30. 9. 2019 byl sjednán prodej pozemku parc. čísl. 6699/3 orná půda o výměře 853 m², za dohodnutou kupní cenu ve výši 850 Kč včetně DPH za m², celkem tedy 725.050 Kč včetně DPH. Podle čl. III. smlouvy byla kupní cena uhrazena dne 26. 9. 2019. Právní účinky byly dne 2. 10. 2019. Tudíž mělo být o této úhradě účtováno jako o záloze. Účetní jednotka nedodržela obsahové vymezení položky rozvahy „D.III.7. účet 324 - Krátkodobé přijaté zálohy“. Nebylo postupováno v souladu s § 32 odst. 2 písm. c) Vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro některé vybrané účetní jednotky. **K tomuto nedostatku přijal územní celek opatření spočívající v dodržování příslušné legislativy. Napraveno.***

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2020 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,95 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 3,21 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 1,29 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Březí k 31. 12. 2020 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

Brno, dne 8. dubna 2021

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na konečném dílčím přezkoumání - za Krajský úřad Jihomoravského kraje

Mgr. Zdeňka Procházková

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

P o u č e n í

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty, stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Zpráva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání hospodaření byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- Na základě Žádosti o pronájem nebytových prostor ze dne 25.05.2020, evidované pod číslem jednací OBRE-765/2020, přijala rada obce na svém zasedání dne 26.05.2020 usnesení č. 11/6 v tomto znění: "Rada obce Březí schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově Hlavní 113 Březí, za účelem provozování kosmetického salonu." Záměr pronajmout nebytové prostory v objektu č.p. 113, odkazující na žádost č.j. OBRE-765/2020, byl zveřejněn v období od 09.06.2020 do 25.06.2020. K dílčímu přezkoumání hospodaření byla předložena Nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 1/2020, uzavřená dne 16.06.2020, s doložkou o schválení smlouvy Radou obce dne 26.05.2020. Nebylo předloženo usnesení o schválení pronájmu nebytových prostor. Nebylo postupováno v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, podle kterého rada obce zabezpečuje rozhodování ostatních záležitostí patřících do samostatné působnosti obce, pokud nejsou vyhrazeny zastupitelstvu obce nebo pokud si je zastupitelstvo obce nevyhradilo; rada obce může tyto pravomoci zcela nebo zčásti svěřit starostovi nebo obecnímu úřadu. S přihlédnutím k okamžiku uzavření nájemní smlouvy nebylo dodrženo ustanovení § 39 odst. 1 téhož zákona, podle kterého záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídít právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Územní celek přijal ke zjištěnému nedostatku opatření k nápravě spočívající v ukončení uzavřené nájemní smlouvy ze dne 16.06.2020. Rada na svém zasedání dne 12.10.2020 v bodě č. 20/10 projednala a schválila předmětný pronájem s odvoláním na původní zveřejněný záměr pronájmu. Nájemní smlouva č. 2/2020 o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 113 byla uzavřena dne 15.12.2020. Dále bylo přijato systémové opatření k nápravě spočívající, že do budoucna bude územní celek postupovat v souladu s platnou legislativou.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Březí za rok 2020

byly zjištěny chyby a nedostatky

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to

Nedostatky, spočívající v porušení povinností a překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- Rada obce nerozhodla o ostatních záležitostech v samostatné působnosti.
- Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.
- Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy v souladu se zákonem.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci krajskému úřadu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá krajskému úřadu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě krajskému úřadu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona o přezkoumávání hospodaření. Za přestupek lze uložit pokutu do 50.000 Kč.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Březí. Z důvodu mimořádných opatření byl návrh zprávy projednán dálkově, prostřednictvím telefonické komunikace. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Poslední kontrolní úkon, tj. projednání návrhu zprávy, byl učiněn dne 8. dubna 2021. Zástupci územního celku prohlašují, že poskytnou pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

PhDr. Miroslav Vymyslický

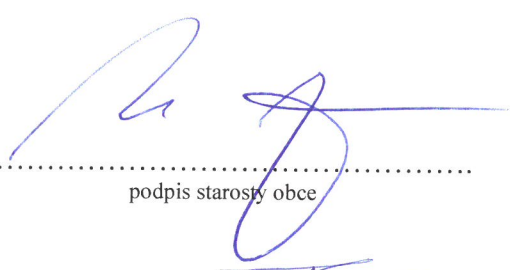
.....
starosta obce

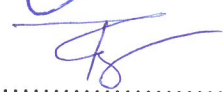
Miluše Fišerová

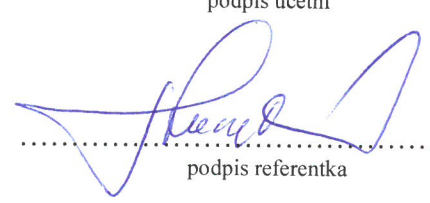
.....
účetní

Jitka Machálková

.....
referentka


.....
podpis starosty obce


.....
podpis účetní


.....
podpis referentka

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh na rozpočet obce Břeží na rok 2020 v Kč
- Evidence rozpočtových opatření - rok 2020
- Rozpočtová opatření roku 2020 - 1 rozpočtová změna, 4 rozpočtová opatření - kontrola čerpání výdajů a přijetí dotačních prostředků v návaznosti na úpravu rozpočtu
- Schválený rozpočet obce Břeží - na rok 2020 v Kč, závazné ukazatele
- Závěrečný účet obce Břeží za rok 2019
- Vydané faktury č. 20-200-00228 a 20-200-00229 ze dne 10.11.2020 (nájemné dle smluv č. 37/2018 a 38/2018), podklady k faktuře 229
- Dodavatelské faktury evidovány pod čísly 20-100-00631 (vánoční osvětlení), 20-100-641 (trojsedačka CUBE), 20-100-00662 (zalesnění a sazenice), 20-100-00664 (očkování pracovníků), 20-100-00689 (odvoz odpadu, servis nádob), 20-100-00707 (stavební materiál), 20-100-00710 (pracovní oděv, různý materiál)
- Inventarizační zpráva za rok 2020
- Inventurní soupisy sestavené k 31.12.2020
- Plán inventur na rok 2020
- Kniha došlých faktur - rok 2020
- Kniha došlých faktur - stav k 30.06.2020
- Rekapitulace mezd dle jednotlivých měsíců za období leden - červen 2020
- Rekapitulace mezd za období 01/2020 - 12/2020 (sestava M950)
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce za období leden - srpen 2020
- Mzdové náklady dle zaměstnanců - zastupitelé - období srpen - prosinec 2020
- Pokladní doklady z měsíce 12/2020 - č. 20-701-00968 (vysavač), č. 20-701-01005 (dárkové balíčky), č. 20-701-01018 (materiál na opravu bytu č. 3)
- Pokladní doklady za měsíc leden 2020
- Účetní doklady č. 201305 ze dne 28.02.2013, 50411 ze dne 22.04.2013, 40206 ze dne 28.02.2013, 40503 ze dne 10.05.2013 a 1609-00169 ze dne 19.09.2016 (oprava transferů - prodej plynu)
- Účetní doklady k prověřovaným písemnostem
- Účetní doklady související s realizací akce Hřiště v areálu ZŠ a MŠ Břeží
- Inventurní karty majetku - 100500 (brána na hřbitov - vstupní), 182 (kanalizace splašková ul. Lipová a Topolová), 100507 (sestava na srážení fosforu na ČOV) - ověření odepisování
- Pohyby na majetkových účtech 042, 028, 021, 022 za rok 2020 včetně výdajů na příslušných položkách rozpočtu
- Účetní odpisový plán po čtvrtletích včetně časového rozlišení transferů za rok 2020 (odsouhlasení stavu oprav k 31.12.2020)
- Časové rozlišení transferů za rok 2020 včetně odsouhlasení stavu transferů k 31.12.2020
- Účetní odpisový plán podle SU a AU vč. transferů pro rok 2020
- Darovací smlouva ze dne 28.12.2020 (obec příjemcem finančního daru na opravu povrchu přístupových komunikací k vinicím)
- Darovací smlouva ze dne 29.12.2020 (obec příjemcem finančního daru na vybudování inženýrských sítí)
- Smlouva o poskytnutí finančního daru uzavřená dne 14.05.2020 s Mysliveckým spolkem ARTEMIS Mikulov, IČ 01374516, jako obdarovaný; Žádost ze dne 24.03.2020
- Finanční vyúčtování projektu - Dětský letní tábor - ze dne 14.12.2020 (dotace poskytnutá z rozpočtu obce)
- Žádost o poskytnutí dotace na jednorázovou akci ze dne 15.01.2020 (dotace pro Římskokatolickou farnost Břeží u Mikulova na projekt Dětský letní tábor), Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Břeží č. 1/2020 ze dne 12.02.2020
- Doklady pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z rozpočtu MMR ve výši 500.000,- Kč za účelem podpory realizace projektu Břeží - obnova hřbitovní zdi ze dne 08.09.2020 (přijato podatelnu MMR ČR dne 30.09.2020)
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (doklady pro vydání) ve výši 274.961,- Kč k realizaci projektu Hřiště v areálu ZŠ a MŠ Břeží ze dne 20.08.2020, poskytovatel MMR; Žádost o proplacení dotace ze dne 06.11.2020; Zpráva pro závěrečné vyhodnocení akce (ZVA) ze dne 09.02.2021
- Nájemní smlouva ze dne 16.04.2020 (bezplatné užívání části pozemku parc. č. 3014/97)
- Nájemní smlouva ze dne 16.06.2020 o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 1/2020 (pronájem nebytových prostor v budově č.p. 113 na pozemku parc. č. St. 291)

- Pachtovní smlouva č. 37/2018 ze dne 18.12.2017, Dodatek č. 3 ze dne 14.04.2020 k pachtovní smlouvě č. 37/2018 uzavřené dne 18.12.2017 (rozšíření předmětu pachtu)
- Smlouva o dílo uzavřená dne 06.04.2020 se společností ZMES s.r.o., Třebíč, IČ 43371833 za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu "Břeží - obnova veřejného osvětlení"
- Smlouva o dílo uzavřená dne 09.09.2020 za účelem realizace díle "Břeží - obnova hrbitovní zdi" se zhotovitelem Jiří Klimeš, Břeží, IČ 66620287
- Smlouva o dílo uzavřená dne 13.02.2020 se zhotovitelem Stavba a údržba silnic s.r.o. Břeclav, IČ 26264081, za účelem realizace díla "Břeží - přechod pro chodce, SSZ" v hodnotě 881.816,70 Kč bez DPH; Dodatek č. 1 uzavřený dne 18.03.2020 - navýšení ceny díla na 939.144,70 Kč bez DPH
- Smlouva o dílo uzavřená dne 20.08.2020 se společností Bonita Group Service s.r.o., Drásov, IČ 27738795 za účelem dodání a montáže herních prvků v rámci realizace akce Hřiště v areálu ZŠ a MŠ Břeží
- Kupní smlouva a dohoda o zřízení předkupního práva jako práva věcného ze dne 16.03.2020 (prodej pozemku parc. č. 6701/11), Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ke dni 18.03.2020
- Kupní smlouva ze dne 10.06.2020 (nákup pozemku parc. č. 8099/3 o výměře 33 m2), Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí ze dne 08.07.2020, zápis proveden dne 30.07.2020
- Kupní smlouva ze dne 22.05.2020 (zpětný odkup pozemku parc. č. 6698/5), Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ke dni 25.05.2020
- Kupní smlouva ze dne 24.04.2020 (nákup pozemku parc. č. 8091), Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ke dni 29.04.2020
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330054031/001 uzavřená dne 14.02.2020 se společností E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ 28085400, jako oprávněný k pozemku p.č. 3014/3 v k.ú. Břeží u Mikulova (přeložka přípojky NN Jednota)
- Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí ze dne 11.11.2020 (výpůjčka části pozemku parc. č. 3014/46, pro vybudování parkovacího stání)
- Příkazní smlouva č. 356/20 uzavřená dne 12.02.2020 se společností Modrý Projekt s.r.o., Břeclav, IČ 04223721 (jako příkazník) - zpracování zadávací dokumentace, organizace a administrace výběru dodavatele, poradenská a konzultační činnost v souvislosti s veřejnou zakázkou malého rozsahu "Břeží - obnova veřejného osvětlení"
- Smlouva o ubytování ze dne 30.12.2019, Smlouva o ubytování ze dne 31.03.2020, Smlouva o ubytování ze dne 30.06.2020 (ubytování v bytu č. 6)
- Záměr prodeje pozemků v lokalitě "U rybníka"- mj. pozemek parc. č. 6701/11
- Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3014/97
- Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v přízemí č.p. 113 na pozemku parc. č. St. 291
- Zveřejnění záměru pronájmu části pozemků parc. č. 5438/5, 6296, 6294, 6507, 6171
- Zveřejnění záměru výpůjčky nemovité věci - části pozemku KN 3014/46 o výměře 90 m2
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu "Břeží - obnova hrbitovní zdi" (Výzva k podání nabídek s termínem do 31.08.2020, 24,00 h; Zápis hodnotící komise ze dne 04.09.2020)
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu "Břeží - obnova veřejného osvětlení" (zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce, protokol o otevírání obálek, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, oznámení zadavatele o přidělení veřejné zakázky)
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu "Břeží - přechod pro chodce, SSZ" (zadávací dokumentace, zápis komise pro posouzení nabídek)
- Informace o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, zaevidováno podatelnou KrÚ JMK dne 26.05.2020
- Písemná informace o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2020 ze dne 31.03.2021
- Směrnice č. 2 - Směrnice pro účtování, oceňování a evidenci majetku, operativní evidence
- Zápis č. 08/2020 ze zasedání Rady obce Břeží ze dne 14.04.2020 (pronájem pozemků parc. č. 3014/97, 5438/5, 6296, 6294, 6507, 6171)
- Usnesení č. 062019 zastupitelstva Obce Břeží dne 09.12.2019 (rozpočet obce, nákup části pozemku parc. č. 8099 od Jednoty SD)
- Zastupitelstva obce Břeží - usnesení č. 02/2020 ze dne 12. května 2020 (závěrečný účet obce, účetní závěrka obce, nákup a prodej pozemků)
- Zastupitelstva obce Břeží - usnesení č. 07/2020 ze dne 15. prosinec 2020 (rozpočtové opatření, neschválení mimořádných odměn)

